

2 管理運営のためのしくみ等について 維持管理のための組織について

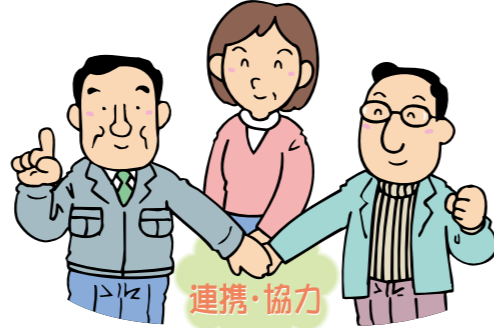
まちの管理運営検討
委員会が出された
意見をご紹介します。

組織のあり方について

- 自治会の上に立つ組織が必要。旗を振る組織と人材が必要。
- 自治会とは別にNPO法人等を設立し、公園や集会所等を一体的に維持管理。
- NPO等の組織と自治会とが連携・協力して地域を管理。
- 法人化はいつでもできる。まずは必要最低限の組織から。

組織の担い手について

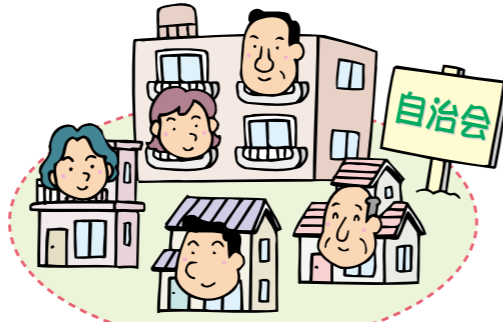
- 地域の開発を担う民間企業等が維持管理にも主導的な役割を。
- 素人だけでは無理。専門家の力が必要。
- 若い人材が入ってこないと継続的な管理運営は難しい。
- 当面は区画整理事務局が全面に立ってまとめていく必要。



連携・協力

維持管理費・運営費の捻出方法について

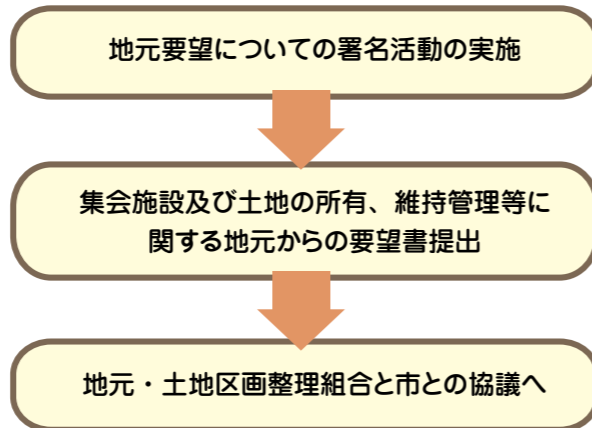
- 自治会費を維持管理費の一部に充当。
- 家賃に自治会費を上乗せするなど、アパート等の居住者の自治会への加入を不動産事業者やオーナーに協力要請。
- 自治会費の半分以上は寄付。自前で稼ぐ必要がある。
- 集会施設を会議室やお稽古ごとの場として貸す。
- 熊野神社の集会所の貸室収入は年間7～8万程度。
- 店舗や医院等をテナントとして入居。



3

署名活動へのご協力をお願い

- 集会施設やその土地の所有、施設等の維持管理をどのように実施していくのかについては、市との協議によります。
- 協議の前段として、地元の要望を市に伝える要望書を提出する必要があります。
- できるだけ地元のみなさんが使いやすい、かつ維持管理の負担が少なくなるよう、区画整理組合、越後山・緑両自治会で連携して取り組んでいく予定です。
- 市への要望が、地元の皆さんの総意であることを示すため、署名活動を行います。ぜひご協力をお願いいたします。



今年度の活動を振り返ります。

越後山まち管理委員会は、平成21年1月から活動を開始し、1年以上が経過しました。これまでの委員会の活動と、今後の活動についてご報告します。

1 今年度の活動について

今年度の活動について

本年度は、地域イベントを行う中で、実際に地域活動を行う際の様々な問題点や課題を体験的に拾い上げる作業を行ったほか、これまでのまち育てニュース3号、4号でもお知らせしたように、それらの経験を踏まえ、使いやすい公園や集会施設のあり方、管理運営のための組織等について検討してきました。

まちの管理運営にあたっての問題点・課題を体験しよう

- 夏祭イベント（越後山ふれあい広場）
- 収穫祭イベント（柿酢づくり）
- 餅つきイベント

地域住民にとって使いやすい公園や集会所を考えよう

（まち育てニュース3号で紹介）

- 公園のあり方 / ●集会施設のあり方

施設の維持管理について考えよう

（まち育てニュース4号にて紹介）

- 施設の維持管理のしくみや市との役割分担関係について



来年度以降の取り組みについて

来年度はこれまで同様、地域イベントも行いつつ、さらに活動の幅を広げていきたいと考えています。

地元組織の立ち上げ

- 越後山自治会・緑自治会・組合事務局を中心として、将来的にまちの管理運営を担う任意組織を立ち上げる予定です。

具体的な地域活動の実施

- イベントだけでなく、環境美化や防犯、防災など、その他の地域活動についても取り組んでいきます。



来年度に向けて
さらなる飛躍を
目指します!

3月 ●3月【視察】
八王子市
小田野中央公園
※ニュース4号参照

2月 ●2月【検討】
集会施設の所有と運
営のあり方について

1月 ●H22年1月【検討】
まちの管理運営組織の
あり方について

12月20日
餅つきイベント
■餅つきイベントの様子
年末の風物詩として定着させよう!



■収穫祭イベントの様子
柿酢づくりだけでなく、ものづくり、焼きそばや芋煮も。

12月

●12月【検討】
住民の主体的な地域活動の
あり方について

11月

●11月【検討】
公園のあり方について

10月31日
収穫祭イベント
「柿酢づくり」

10月

●10月【検討】
集会施設の
あり方について

9月

●9月 イベントの反省と
管理運営の課題整理

8月29日
夏祭イベント
「越後山
ふれあい広場」開催

7月

6月

●5月～8月
イベント実施に向けた
検討と準備

5月

H21年4月
イベント実施に向けた
検討開始

通年の
活動

クリーンパトロール
毎週金曜日実施
越後山クラブを
中心に活動

越後山まちの 管理運営検討委員会では こんなことを やってきました!

実施したイベントと検討内容等についてご紹介します。
来年度もお楽しみに!

■夏祭イベントの様子
ものづくりや地域の伝統芸能、
生バンド演奏、屋台、
ゲームなどで
盛り上がりました。

