

空から見た、越後山の移り変わり



平成一八年



平成二二年

これまでのまちづくり

発行 平成22年9月4日

暫定調整区域の指定を受けていた越後山地区に「このままでは発展性がない 区画整理をして宅地化を図ろう」と声が上がったのは8年前。準備委員会を発足させて3年 区画整理について様々な勉強をしながら基本構想を練り笑顔のあふれる越後山をつくろうと地域の皆様の声に耳を傾け、地権者の方々のご理解を得て越後山土地区画整理組合の設立総会を迎えた5年前、数々の難局を越えて第二回総会を迎えるに至りましたのは 真に地域の発展を願う方々の熱心なご尽力の賜物と心より感謝を申し上げる次第であります。

50年の後 100年の後に思いを馳せての「まちづくり」は単にインフラの整備に終るのでは無く、この地に住まう全ての方が互いに思い遣り、相互に助け合ってゆける地域にしなければならないとの考えから、先ず和を図る一助として越後山・緑面自治会皆様のご尽力をいただいて柿酢づくりに取り組んだのを始め、子供合行事への協力もさせていただき、つい先日の、第二回納涼まつりは組合傘下の組織である。まちの管理運営検討委員会と三者の共催で実施をし誰もが驚く程の活況を呈し既に第三回に向けての提案や意見が寄せられて居る。

次年度に着工予定の公園についての本格的なワークショップも始まり次第に全体像がみえてくる。

多くの方の期待に応えるべくより一層の努力を傾けて一日も早い完成をと考えております。今後ともよろしくご支援下さる様お願い申し上げます。



越後山土地区画整理組合

理事長

神倉 一彦

和光市越後山土地区画整理組合が第二回目の総会を迎えられ、「これまでのまちづくり」が刊行されるにあたり、一言ご挨拶申し上げます。

貴組合におかれましては、平成一七年九月一七日の総会以来、着々と事業を推進され、昨今は保留地に新しい住宅が建設されるなど、和光市の新たな顔となる田園都市の片鱗が見えてまいりました。

この間には並々ならぬご苦労があったこと存じますが、これからのまちづくりのモデルとなる夢のあるまちづくりに向けて、基盤整備という物理面だけでなく、地域の心をつなぐための地域交流事業を実施されるなど、理事長はじめ組合員の皆さまが一丸となってご協力いただいておりますことに対し、心から敬意を表します。

さて、本年度は市といたしましても非常に厳しい財政下、皆さまにはさまざまな点でご心配をおかけいたしました。今後は職員一丸となってこの難局を乗り越え、区画整理の進捗に対応した適切な財政措置ができるよう、努めてまいりたいと考えておりますので、なお一層のご協力を賜りますようお願い申し上げます。

最後に発刊に当たり、越後山土地区画整理事業の早期完成と、関係各位のますますのご健勝とご活躍を心からご祈念申し上げ、お祝いのご挨拶とさせていただきます



和光市長

松本武洋

平成17年

8月 組合設立認可【指令市整第417号】

9月 第1回総会(9/17)

10月 第1回総代会【業務代行基本契約、事務代行基本協定について承認】

平成18年

1月 事務所開き(1/9)

土地利用意向調査(1/20～1/29)

8月 第2回意向調査(8/29～9/15)

10月 事業計画変更説明会(10/25)

11月 第4回総代会【事業計画書(第1回変更)、換地規程について承認】

事業計画変更縦覧(11/22～12/6)



平成19年

1月 事業計画変更(第1回)認可【指令市整第541号】

3月 第6回総代会【保留地処分規程について承認】

9月 仮換地説明会(9/13～12/25)

10月 地区計画説明会【周辺地権者対応】

11月 柿酢イベント開催

起工式(11/8)



平成20年

1月 第8回総代会【仮換地指定及び保留地予定地について承認】

仮換地指定(1/19)

3月 地区計画変更(案)の縦覧【和光市より依頼】(3/17～4/7)

11月 柿酢イベント開催

保留地売買契約締結【21街区の一部800㎡】

12月 工事近隣説明会



平成21年

8月 第1回越後山ふれあい交流イベント

10月 日本大学学術交流視察【韓国、中国の大学生来所】

越後山秋の収穫祭【柿酢イベント開催名変更】

12月 越後山・緑自治会/まちの管理運営検討委員会合同もちつき大会

平成22年

3月 保留地売買契約締結【7047.29㎡】

8月 第50回理事会

第2回越後山ふれあい交流イベント

9月 第2回総会



越後山のあゆみ