

えちごやま

No.11

◆まちづくりニュース

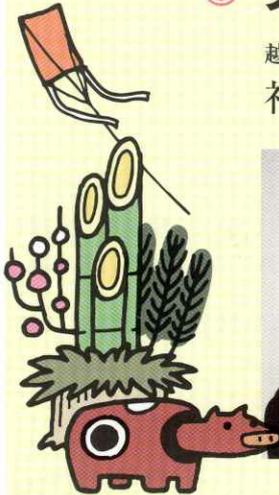


平成二一年・新春号
本年も宜しくお願い致します。

新 年 の ご 挨拶

充実の年へ

越後山土地区画整理組合理事長
神杉 一彦



越後山地区の皆様には健やかに新年をお迎えになったこととお慶び申し上げます。

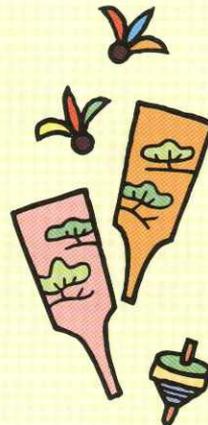
昨年は、皆様の当事業へのご理解とご協力により、仮換地指定を行うことができました。また、和光市のお力添えのもと、地区計画の見直しも都市計画決定され、より良いまちづくりに向けた基盤も着々と整いつつあります。

本年は、工事量も多くなるほか、事業完了後のまちづくりを見据え、まちの維持・管理の仕組みづくりについても、様々な検討を行っていく予定です。

本年も引き続き、皆様からのご支援とご協力をお願いいたしまして、新年のご挨拶とさせていただきます。

発展の年へ

和光市長
野木 実



越後山地区の皆様、新年あけましておめでとうございます。皆様におかれましては、ますますご健勝のこととお喜び申し上げます。

昨年は、皆様の協力により事業の要であります仮換地指定を行い、まちづくりの完成に向けて道路工事等を実施するなど本当にご多用な一年であったと感謝申し上げます。

市といたしましては、昨年同様に地域の皆様の自主性と地域性のあるまちづくりに対して支援をしてみたいと考えております。

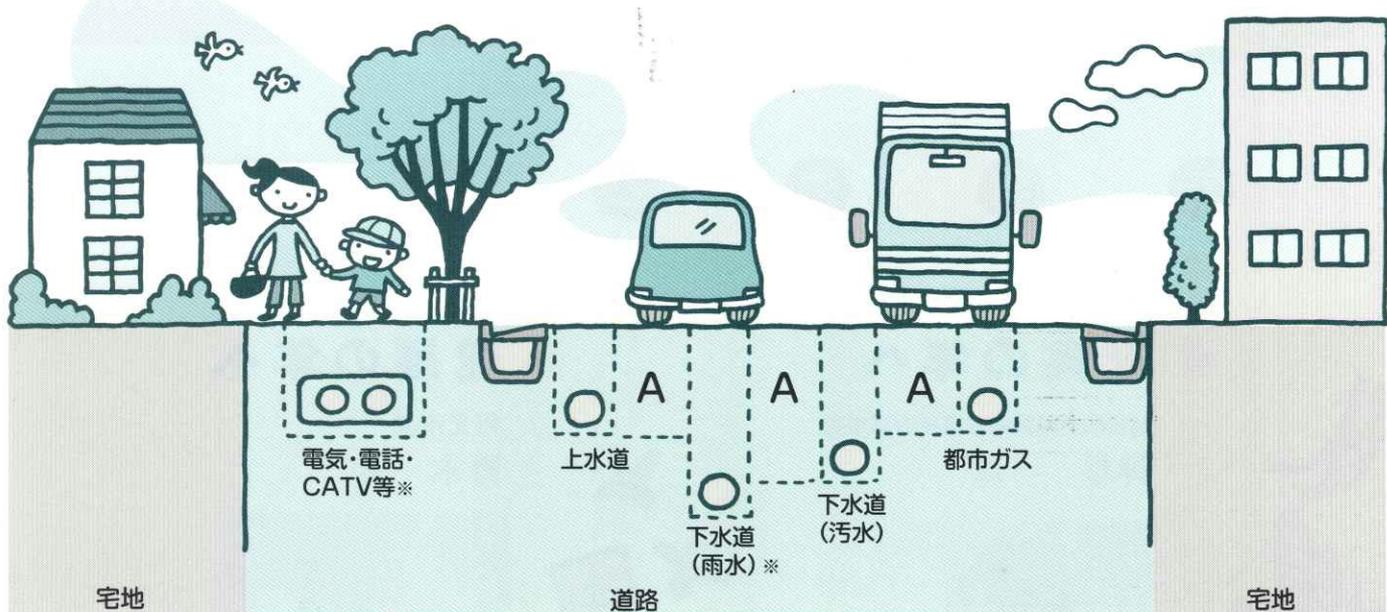
本年が、貴組合の確かな発展の年となりますよう、皆様のご多幸とご健康をお祈り申し上げます。

● 越後山地区の基盤整備について

● 基盤整備は、道路や公園の整備だけでなく、上水道、下水道、ガス施設等を宅地利用増進のため必要な施設と位置付け整備することになっております。

そのため、事業により整備される道路は、図のように、道路の下に埋設される施設も整備した段階で利用が可能になります。

■ 道路の下の埋設管の様子(イメージ)



※印の施設は一部道路のみ埋設

● 基盤整備の工事の流れは、図のように道路の下に埋まっている上水道、下水道等の地下埋設物を整備することや各施設の設置する深さの関係から、通常、以下のフローのようになります。

■ 基盤整備の流れ



● 『施工を同時に出来ないの?』という声を聞きますが、同時に施工する場合、図のAの部分も余計に掘ることになり、工事費が増えてしまうため、フローのような流れで施工を行っております。

地下埋設物は、下水道は組合、上水道は和光市、ガスは東京ガス㈱が事業者となり施工しております。各事業者との連携を図り、工事期間を極力短縮化させ、工事を施工していく方針です。

皆様には、工事の度にご迷惑をおかけしますが、ご理解の上、ご協力をお願いいたします。

● ホームページを開設しました

● 2009年1月7日にホームページを開設しました。今後は、地権者の皆様に様々な情報をお伝えする新たな手段として、内容の充実に努めていきますのでぜひご覧ください。

ホームページのアドレス <http://www.w-echigoyama.jp/>