



第5回総代会が開催されました

去る、1月27日(土)午前10時より、組合事務所会議室にて第5回総代会が開催されました。和光市役所の新井建設部次長を来賓に招き、総代定数13名のうち、12名の出席にて、下記の議案が可決されました。

【議案第12号】

平成18年度収入支出補正予算(第2号)について

《説明》

今回、土地利用意向調査の結果を事業に反映させるために、事業計画の変更を行ないました。

変更された事業計画に基づき、且つ、18年度の残り期間で執行できる範囲で年度計画を見直し、それに伴って予算の補正を行なったものです。

補正の主な内容は、収入では借入金、支出では工事費を減額して委託費については増額しました。

工事については国の補助金を考え、来年度以降工事を円滑に進めるための準備工事や公園用地・一部の道路用地の整地工事を行います。委託費については、来年度以降予定していた測量や設計業務を前倒しして発注する事になりました。

収入支出それぞれ、1億34万円の減額を行ないました。(右記表参照)

【収入の部】

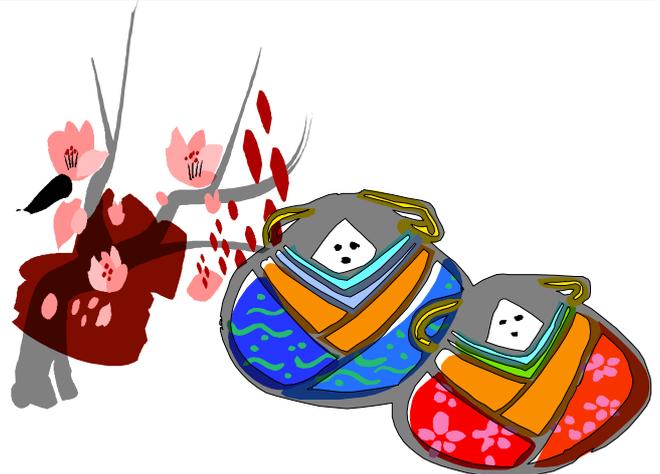
(単位:千円)

| 款 | 当初予算 | 補正額 | 予算現額 |
|----------|---------|---------|---------|
| 1.補助金 | 300,001 | | 300,001 |
| 2.保留地処分金 | 1 | | 1 |
| 3.借入金 | 196,001 | 100,340 | 95,661 |
| 4.雑収入 | 2 | | 2 |
| 5.繰越金 | 7,735 | | 7,735 |
| 収入合計 | 503,740 | 100,340 | 403,400 |

【支出の部】

(単位:千円)

| 款 | 当初予算 | 補正額 | 予算現額 |
|---------|---------|---------|---------|
| 1.工事費 | 140,500 | 104,500 | 36,000 |
| 2.補償費 | 18,001 | 7,250 | 10,751 |
| 3.委託費 | 312,260 | 26,816 | 339,076 |
| 4.会議費 | 180 | | 180 |
| 5.事務所費 | 20,759 | 7,076 | 13,683 |
| 6.借入金利子 | 6,201 | 4,701 | 1,500 |
| 7.予備費 | 5,100 | 2,891 | 2,209 |
| 8.繰越金 | 739 | 738 | 1 |
| 支出合計 | 503,740 | 100,340 | 403,400 |



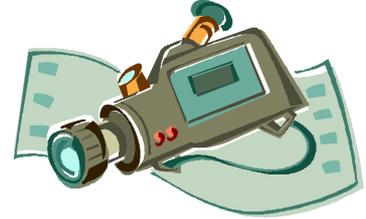
事業の進捗状況

『越後山まちづくりニュース』第4号でお知らせの通り、1月5日に“事業計画変更”の認可を埼玉県知事より頂きました。変更された事業計画により夏から秋に向け、仮換地指定を行い、一日でも早く皆さんが土地利用できるように準備を進めます。

今後、工事の着工に伴い、借地や工作物等の移転補償が発生します。対象物件については、事務局が説明に伺いますので一日も早い土地利用の促進のためご理解とご協力をお願いします。

ビデオ撮影について

組合では、越後山の今の風景を後世に残すためビデオ撮影による記録を行ないます。皆さんの土地に立ち入る必要が生じますので、ご理解とご協力をお願いします。尚、土地に立ち入る際には担当者に身分証明書を携帯させますので、よろしくお願い致します。



工事等の予定箇所

1:2000 和光市越後山土地区画整理事業 設計図



土地や建物の権利変動等については組合へお知らせ下さい。

組合では、土地や建物の権利関係の最新情報を、換地設計を行う上で、把握しておく必要があります。相続や、土地・建物の売買等で、権利に変動が生じた場合は組合へお知らせ下さい。

区画整理事業地内は、土地区画整理法第76条の規制区域となっています。

建物の新築、増改築や土地の形質変更等は知事の許可が必要となり、組合へ届け出なければなりません。建物の新築や増改築をお考えの方は組合まで連絡・ご相談下さい。