

第22号

発行日：平成23年4月28日発行
 和光市越後山土地区画整理組合
 住所：和光市南1-20-34
 TEL：048-462-2611
 FAX：048-450-1545
 URL：<http://www.w-echigoyama.jp/>

東日本大震災により、尊い命が失われたことに哀悼の意をささげますと共に、被災されました方々に心よりお見舞い申し上げます。



第15回総代会を開催しました

去る3月29日（火）第15回総代会を開催し、平成23年度の収入支出予算が下表の通り可決されました。

23年度の主な収入は、国庫補助金3億5千万円、市の補助金2千5百万円、保留地処分金2億5千7百万円です。繰越金につきましては、見込み額を計上しました。

支出では、公園用地内に地下式調整池を整備します。本事業で一番大掛かりな工事で、調整池工事の進捗に伴い、公園周辺の上下水道工事も予定しています。皆様のご協力により23年度は多くの工事を実施し、少しでも早く事業が完了できるよう、整備を行っていきます。

又、昨年大盛況でした夏祭り等も組入れた予算となっていますので、地域の方と計画を立てたいと考えております。

閉会后、理事・総代から被災地への義援金をお預かりし、4月4日に和光市を通して送金しました。

一日も早い復興を願っております。

収入の部

（単位：千円）

科目	当初予算	前年度予算	比較増減
1. 補助金	375,000	28,500	346,500
2. 保留地処分金	257,000	128,460	128,540
3. 借入金	2	176,001	△175,999
4. 雑収入	2	2	—
5. 繰越金	32,000	37,524	△5,524
収入合計	664,004	370,487	293,517

支出の部

（単位：千円）

科目	当初予算	前年度予算	比較増減
1. 工事費	455,000	105,300	349,700
2. 補償費	62,000	45,000	17,000
3. 委託費	128,000	123,660	4,340
4. 会議費	120	120	—
5. 事務所費	11,220	14,920	△3,700
6. 借入金	3,520	74,920	△71,400
7. 予備費	4,144	6,567	△2,423
支出合計	664,004	370,487	293,517



事業計画の変更について

第21号で事業計画の第2回変更についてお知らせしましたが、埼玉県及び和光市と事前の協議が整いましたので、お知らせいたします。

今後のスケジュールですが、5月～6月にかけて、皆様のお宅を訪問し、変更の内容をご説明させていただきます。

その後、6月の総代会で議決を経て、変更の手続に入ります。



柿酢は出来ましたでしょうか？



昨年10月に秋の収穫祭を行った時に、柿酢を作られた方も多いのではないでしょうか。自作の柿酢が出来て、楽しまれている方もいることと思います。また、作ったけれど、どうしてよいか分からない方、組合事務所までご相談下さい。

柿酢って？

柿酢はビタミン、ミネラル、ポリフェノールが豊富で、血液を浄化して血圧を下げたり、動脈硬化の予防に期待大です。抗菌作用のあるタンニンも含まれています。こうした成分が相乗的に働き、高血糖の解消にも役立つと考えられます。

組合からのお願い

●土地や建物の権利変動等については組合へお知らせ下さい。

組合では、土地や建物の権利関係の最新情報を、常に把握しておく必要があります。相続や、土地・建物の売買等で、権利を変動する予定や、変動が生じた場合は組合へお知らせ下さい。

●区画整理事業地内は、土地区画整理法第76条の規制区域となっています。

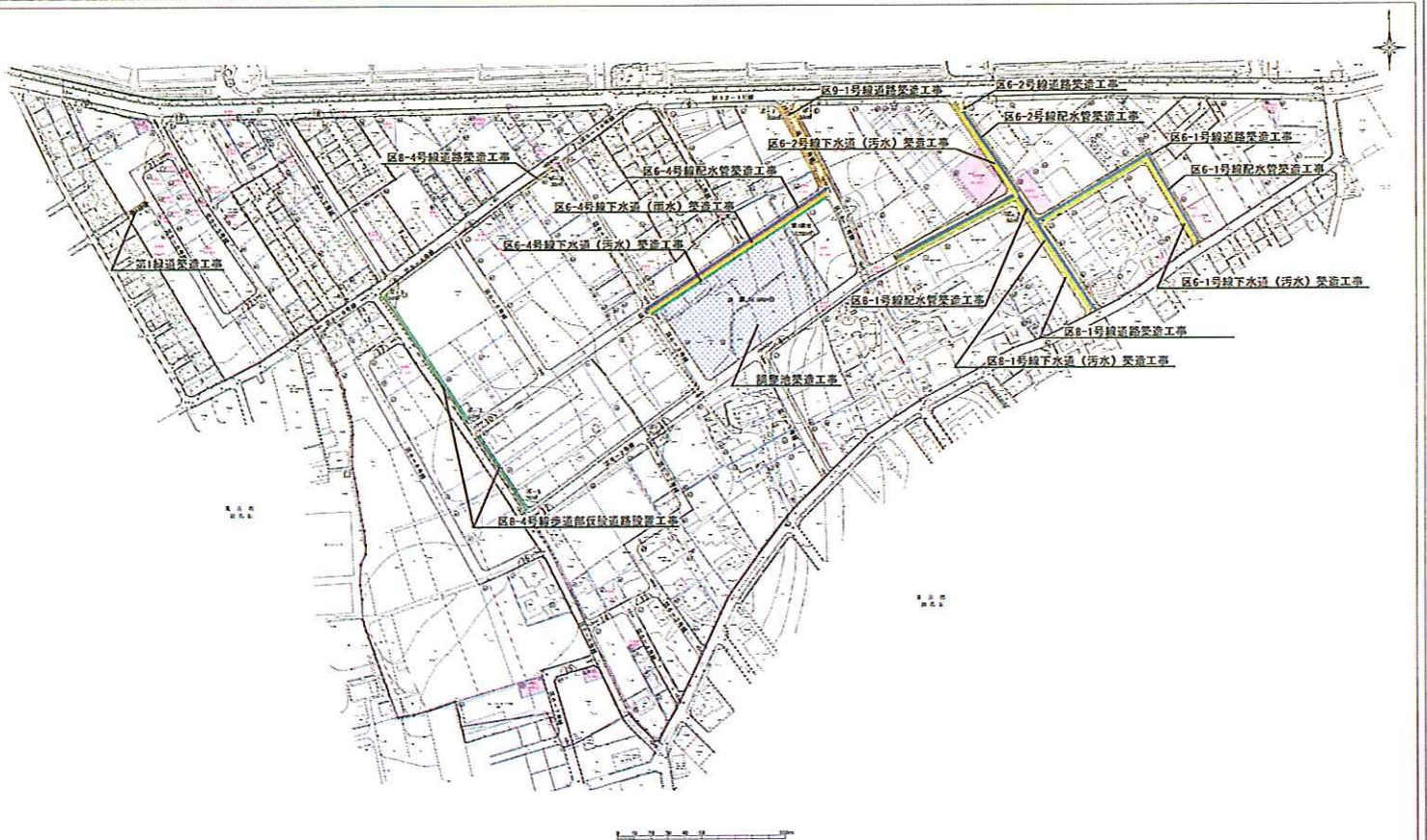
建物の新築、増改築や土地の形質変更等は知事の許可が必要となり、組合へ届け出なければなりません。建物の新築や増改築をお考えの方は組合までご連絡・ご相談下さい。

●区画整理事業地内は、地区計画が定められています。

地区計画の定められた区域内では、建物の新築・増改築だけでなく、色の塗り替えや門扉・さくを作る場合なども地区計画の届出が必要になります。詳細につきましては市役所2階の都市整備課計画担当（TEL048-424-9145）にご相談ください。

和光都市計画事業越後山土地区画整理事業

平成23年度施行箇所図



※上図は予定であり、施工箇所に変更が生じる可能性があります。