

発行日：令和7年8月1日発行
 和光市越後山土地区画整理組合
 住 所：和光市南1-16-67
 T E L: 048-462-2611
 F A X: 048-450-1545
 URL:<http://www.w-echigoyama.jp/>



総代会報告

6月26日に第50回総代会が和光市建設部部長福田様を来賓に迎え行われました。令和6年度の決算とそれに伴う令和7年度の補正予算についてご審議をいただきました。当日は総代6名の出席者と書面による議決権を行使された19名を加え、富澤章総代を議長に選出し、原案通り可決されました。詳細は組合までお問合せください。



越後山夏祭りを今年は8月23日に開催します。
 一緒に盛り上げて夏の思い出を作りましょう。
 夏祭り実行委員会では準備を着々と進めています。



越後山クラブハウスメンバーにご登録を

越後山クラブハウスをご利用いただくには、メンバー登録が必要となります。登録していただくと、スマホやパソコンから利用予約ができ、利用料金も決済される仕組みとなっております。これまで、クリスマス会やご近所家族との食事会、お仲間が集まってのランチ会などご利用いただいております。QRコードからご登録ください。見学を希望される方は事前にご連絡ください。



◆今後の事業の流れについて◆

5月2日付で、皆さんのお手元に換地処分通知を発送いたしました。おかげさまで、全員に換地処分通知をお届けすることができました。現在、その結果を、埼玉県で審査をしております。この審査が終わると、埼玉県により換地処分の公告が8月29日(金)に行われる予定です。そのあとは、9月初旬より登記簿の書き換えを組合より登記所へ申請をして、1月半から2か月で登記簿が書き換えられます。この登記簿の書き換えについては、地権者の皆さんの負担はありません。同時に、清算金の金額決定通知を9月下旬に発送いたします。清算金のお支払時期等については、金額決定通知に同封するご案内をご確認下さい。

保留地を購入された方については、換地処分公告後に組合名義で所有権の保存登記を行います。その後、各自の負担で組合名義から購入者様へ所有権移転登記を行っていただきます。手続きについては改めてご案内します。